Anexa 10- Riscuri

Riscurile aferente exploatării Serviciului, astfel cum acestea sunt prevăzute în cuprinsul art.49 din H.G. nr.71/2007 sunt preluate integral de Delegat.

Riscurile exploatării se constituie din:

a) Riscul de disponibilitate, respectiv nerespectarea indicatorilor de performanţă şi calitate ai serviciului pe întreaga durată a contractului;

b) Riscul de piaţă în condiţiile în care indicatorii de performanţă şi calitate sunt integral respectaţi, respectiv:

**-** Neîncasarea tarifelor pentru serviciul prestat;

**-** Venituri sub proiecţiile financiare ca urmare a reducerii preţurilor şi/sau a reducerii

cererii datorită concurenţei;

**-** Venituri sub proiecţiile financiare ca urmare a schimbărilor demografice şi reducerii

prestaţiilor contractuale;

**-** Diminuarea în termeni reali a veniturilor preconizate din oricare alte motive neprevizionate.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Riscuri de amplasament |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Infrastructura disponibila | Structurile  existente sunt  partial inadecvate  unei operari eficiente | Majorarea  costurilor  de operare | Operatorul va optimiza costurile pentru conditiile date.  Concedentul se angajeaza pentru a realiza investitii viitoare in scopul remedierii problemelor |
| Mediu | Pe parcursul  operarii se  produc  contaminari ale  proprietatilor  adiacente | Costuri de  decontaminare | Operatorul este  obligat sa-si ia toate  masurile necesare  pentru evitarea unor  astfel de evenimente |
| Finantator si finantare |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Modificari de  taxe | Pe parcursul  proiectului  regimul de  impozitare  general se  schimba in  defavoarea  Operatorului | Impact negativ  asupra  veniturilor  financiare ale  Operatorului | Veniturile Operatorului trebuie sa permita acoperirea diferentelor  nefavorabile, pâna la un cuantum stabilit intre parti prin contract. Peste acest cuantum, diferenta va fi suportata de beneficiari |
| Finantare  suplimentara | Datorita  schimbarilor de  legislatie, de  politica sau de  alta natura,  sunt necesare  finantari  suplimentare  pentru  reconstructie,  modificare,  reechipare etc. | Operatorul nu  poate suporta financiar consecintele schimbarilor | Operatorul poate  acoperi o parte din  refinantare in limita  resurselor disponibile.  Partea ramasa  neacoperita se suporta  de beneficiar |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Operare | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** | |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Resurse la  intrare | Resursele necesare pentru operare costa mai mult decât estimarile initiale, nu au calitate corespunzatoare sau sunt indisponibile in cantitatile necesare | Cresteri de cost  si, in unele  cazuri, efecte  negative asupra  calitatii  prestatiilor  efectuate | Operatorul va  gestiona riscul prin  contracte de furnizare  pe termen lung cu  clauze specifice  privind asigurarea  calitatii furniturilor. |
| Intretinere si  reparare | Calitatea infrastructurii disponibile este necorespunzatoare  având ca rezultat  cresterea peste anticipari a costurilor de intretinere si reparatii | Cresterea  costului cu  efecte negative  asupra  serviciilor prestate | Operatorul poate  gestiona riscul prin  contracte de service externalizat, incheiate pe termen  lung cu firme  corespunzator  calificate |
| Schimbarea  cerintelor  Concedentului  in afara  limitelor  agreate prin  contract | Concedentul  schimba cerintele  dupa semnarea  contractului | Schimbarea cerintelor pe timpul desfasurarii serviciului conduce la  cresterea costurilor de operare | Concedentul trebuie  sa defineasca cât mai  exact cerintele sale  inca din faza de  pregatire a licitatiei |
| Operare | Operatorul nu corespunde financiar sau nu poate efectua prestatiile conform contractului | Imposibilitatea  efectuarii  prestatiilor | Concedentul trebuie sa  examineze in detaliu,  inca din faza de  ofertare, capacitatea  viitorului Concesionar  de a indeplini cu  succes contractul |
| Piata |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Neincasarea tarifului pentru serviciul prestat  sau neimplementarea planului de crestere a tarifelor | Veniturile Operatorului vor fi sub cele estimate initial | Imposibilitatea prestarii serviciilor | In faza de ofertare  viitorul Concesionar  poate propune conditii  contractuale care sa-i  asigure conditii de  acoperire a riscului.  Concendentul se va implica in incasarea tarifelor de la operatorii de colectare si in aprobarea din timp a cresterilor de tarife |
| Competitie | Aparitia pe piata a concurentilor in domeniul prestatiilor efectuate, conform contractului, de Concesionar | Venituri sub proiectiile financiare anterioare ca urmare a reducerii preturilor si/ sau a reducerii cererii, datorita concurentei | Operatorul trebuie sa analizeze cu atentie conditiile de piata. Concedentul trebuie sa se abtina de la masuri care afecteaza piata |
| Schimbari demografice | O schimbare demografica sau socio-economica afecteaza cererea pentru prestatiile contractate | Venituri sub  proiectiile  financiare  anterioare | Operatorul are  obligatia sa prevada  in calculele sale  eventuale modificari  de venituri |
| Inflatia | Valoarea platilor in timp este diminuata de inflatie | Diminuarea in termeni reali a veniturilor din proiect | Operatorul poate propune un mecanism corespunzator pentru compensarea inflatiei, prin ajustari ale preturilor. Concedentul trebuie sa evite ca, Concesionarul sa beneficieze de supra-compensari sau sa beneficieze de plati duble |
| Risc legal si de politica a Concedentului | | |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Reglementarea | Existenta unui cadru statutar de reglementari care vor afecta Concesionarul | Efect asupra  costurilor si  veniturilor | Operatorul evalueaza  sistemul de reglementari si ia masurile necesare |
| Schimbari legislative/de politica (1) | Schimbare legislativa si/ sau a politicii Concedentului, care nu poate fi anticipata la semnarea contractului si care este adresata direct, specific si exclusiv proiectului, ceea ce conduce la costuri de capital sau operationale suplimentare din partea Concesionarului | O crestere semnificativa in costurile operationale ale Concesionarului si/sau necesitatea de a efectua cheltuieli de capital pentru a putea raspunde acestor schimbari | Concedentul poate sa  reduca raspunderea  pentru astfel de  schimbari prin  monitorizarea si  limitarea schimbarilor.  Operatorul va  realiza schimbarile in  asa maniera incât  efectul financiar  asupra lui  sa fie minimizat |
| Schimbari legislative/ de politica (2) | Schimbare legislativa si/ sau a politicii Concedentului, care nu poate fi anticipata la semnarea contractului si  care este generala in aplicarea sa (nu specifica proiectului), ceea ce conduce la costuri de capital sau operationale suplimentare din partea Concesionarului | O crestere semnificativa in costurile operationale ale Operatorului si/sau necesitatea de a efectua cheltuieli de capital  pentru a putea raspunde acestor schimbari | Concedentul poate diminua riscurile prin excluderea schimbarilor precum cele legate de taxe sau cele pentru care Operatorul este compensat pe baza unei ajustari cu indicele  Preturilor de Consum si numai in baza unei "sume semnificative" pre-agreate |
| Activele proiectului |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Depreciere tehnica | Deprecierea tehnica este mai mare decât cea prevazuta | Cresterea costurilor de retehnologizare | Operatorul poate lua masurile necesare pentru evitarea unei astfel de situatii |
| Forta majora |  |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Forta majora | Forta majora,  astfel cum este  definita prin  lege, impiedica  realizarea  contractului | Pierderea sau avarierea activelor si pierderea/ diminuarea posibilitatii de obtinere a veniturilor preconizate | Operatorul poate lua masuri de asigurare a activelor si urmareste repararea sau inlocuirea acestora in cel mai scurt timp posibil |
| Profitabilitatea proiectului | |  |  |
| **Categoria de risc** | **Descriere** | **Consecinte** | **Eliminare** |
| Proiectul se dovedeste mai profitabil decât previziunile realizate initial | Balanta de venituri-cheltuieli difera semnificativ fata de previziuni | Supra-profituri in favoarea Operatorului | Concedentul trebuie sa includa mecanisme de repartizare echitabila a profiturilor obtinute peste limita luata in calcul la stabilirea proiectiilor financiare |
|  |  |  |  |